

ALLEGATO "A"

Comune di Valfenera
Provincia di AT

DIAGRAMMA DI GANTT

cronoprogramma dei lavori

(Allegato XV e art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. - D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106)

OGGETTO: Progetto di ristrutturazione con ampliamento e riassetto funzionale della Casa di Riposo "Cap. Luigi Zabert" per trasformazione in RSA ai fini dell'accreditamento istituzionale - edificio denominato Boero Nuovo

COMMITTENTE: IPAB Capitano L.Zabert

CANTIERE: via Binelli 34, Valfenera (AT)

Valfenera, 11/09/2014

per presa visione

IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA

IL COMMITTENTE

(Ing. Mazza Fiore)

(Il responsabile IPAB Capitano L.Zabert)

Ing. Mazza Fiore
via Torino/84E
10073 Cirié (TO)
Tel.: 011/9222654 - Fax: 011/9222654
E-Mail: fiore.mazza@unocasa.it

CerTus by Guido Cianciulli - Copyright ACCA software S.p.A.

TABELLA ANALITICA GANTT

Tabella Analitica Gantt

FASI DI LAVORO	gg C
Impianto cantiere / opere provvisionali	
Realizzazione della recinzione e degli accessi al cantiere	1
Allestimento baraccamenti	2
Realizzazione di impianto elettrico del cantiere	1
Allestimento di depositi, zone per lo stoccaggio dei materiali e per gli impianti fissi	1
Chiusura vani porta di collegamento con restante porzione di fabbricato non oggetto di intervento (al piano terra e primo)	1
Montaggio della gru a torre	4
Montaggio e smontaggio del ponteggio metallico fisso	8
Opere di demolizione e rimozione	
Demolizione di basso fabbricato in muratura (Lettera A sulla planimetria) - Demolizione generale di strutture in c.a. eseguita con impiego di mezzi meccanici	2
Demolizione di basso fabbricato in muratura (Lettera A sulla planimetria) - Demolizione di pareti divisorie	2
Demolizione di basso fabbricato in muratura (Lettera A sulla planimetria) - Taglio di muratura a tutto spessore	2
Demolizione muretti contenimento terra area retrostante edificio Boero - Demolizione generale di strutture in c.a. eseguita con impiego di mezzi meccanici	2
Demolizione muretti contenimento terra area retrostante edificio Boero - Demolizione generale di rompagnature	2
Rimozione di serramenti esterni	4
Rimozione di impianti	4
Rimozione di serramenti interni	1
Demolizione di pareti divisorie	3
Rimozione di pavimenti interni	2
Rimozione di massetto	4
Rimozione di scossaline, canali di gronda, pluviali	1
Demolizione di tetti a falde con orditura in legno	4
Rimozione di ringhiere e parapetti	1
Demolizione delle porzioni di aggetto prevista in progetto - Demolizione di balconi, cornicioni, aggetti orizzontali	4
Demolizione delle porzioni di solai prevista in progetto - Demolizione di strutture in c.a.	4

Demolizione delle porzioni di solai prevista in progetto - Taglio di travi, setti e pilastri in c.a.	4
Demolizione porzione di solaio sottotetto per creazione nuova scala e cavedi - Demolizione generale di solai in c.a.	4
Demolizione porzioni di muratura esterna per creazione nuovi vani - Taglio di muratura a tutto spessore	4
Scavi di sbancamento ed a sezione obbligata	
Scavo di sbancamento	4
Scavo a sezione obbligata	4
Opere strutturali in c.a.	
Getto cls di pulizia	1
Realizzazione della carpenteria per le strutture in fondazione	7
Getto pastina di protezione guaina per successiva posa ferro di armatura	1
Lavorazione e posa ferri di armatura per le strutture in fondazione	6
Getto in calcestruzzo per le strutture in fondazione	1
Primo orizzontamento - Realizzazione della carpenteria per le strutture in elevazione	6
Primo orizzontamento - Lavorazione e posa ferri di armatura per le strutture in elevazione	1
Primo orizzontamento - Getto in calcestruzzo per le strutture in elevazione	1
Primo orizzontamento - Realizzazione di solaio in c.a. in opera o prefabbricato	8
Secondo orizzontamento - Realizzazione della carpenteria per le strutture in elevazione	4
Secondo orizzontamento - Lavorazione e posa ferri di armatura per le strutture in elevazione	1
Secondo orizzontamento - Getto in calcestruzzo per le strutture in elevazione	1
Secondo orizzontamento - Realizzazione di solaio in c.a. in opera o prefabbricato	8
Terzo orizzontamento - Realizzazione della carpenteria per le strutture in elevazione	4
Terzo orizzontamento - Lavorazione e posa ferri di armatura per le strutture in elevazione	1
Terzo orizzontamento - Getto in calcestruzzo per le strutture in elevazione	1
Terzo orizzontamento - Realizzazione di solaio in c.a. in opera o prefabbricato	6
Formazione pilastratura sostegno ed ancoraggi tetto	6
Tetto / Copertura	
Formazione orditura tetto in legno - Montaggio di travi in legno	14
Posa di manto di copertura in tegole	7
Realizzazione di opere di lattoneria	7

Murature	
Realizzazione di murature esterne	39
Realizzazione di divisori interni	26
Impianti idro-termo-sanitari e meccanici	
Posa della centrale termica per impianto termico (centralizzato)	61
Realizzazione della rete di distribuzione e terminali per impianto termico (centralizzato)	61
Realizzazione delle canalizzazioni per aria condizionata	61
Realizzazione della rete idrica e degli attacchi per impianto antincendio	61
Realizzazione di impianto idrico-sanitario e del gas	61
Posa apparecchiature	29
Impianti elettrici e speciali	
Realizzazione di impianto elettrico interno	54
Realizzazione di impianto radiotelevisivo	54
Realizzazione di impianto telefonico e citofonico	54
Posa apparecchiature impianto elettrico interno	36
Posa apparecchiature impianto radiotelevisivo	36
Posa apparecchiature impianto telefonico e citofonico	36
Opere in marmo e pietre naturali	
Posa di soglie, davanzali	12
Posa di pavimenti interni in pietra naturale per scala	12
Intonaci	
Formazione intonaci interni (tradizionali)	54
Formazione intonaci esterni (tradizionali)	33
Sottofondi - pavimenti - rivestimenti	
Formazione di massetto per pavimenti interni	33
Posa di pavimenti per interni in materie plastiche	26
Posa di rivestimenti interni	26
Serramenti e porte	
Posa di serramenti interni	26

Posa di serramenti esterni	26
Opere da fabbro	
Posa di ringhiere e parapetti	12
Impianto ascensore	
Realizzazione di impianto ascensore	17
Opere decoratore	
Tinteggiatura di superfici esterne	46
Tinteggiatura di superfici interne	46
Sistemazione esterna / Allacciamenti	
Posa di conduttura del gas	21
Posa di conduttura idrica	21
Posa di conduttura elettrica	21
Posa di conduttura telefonica	21
Posa di speco fognario prefabbricato	21
Cordoli, zanelle e opere d'arte	4
Pozzetti di ispezione e opere d'arte	4
Formazione di marciapiedi	2
Formazione di fondazione stradale	7
Posa di pavimenti per esterni	14
Formazione di manto di usura e collegamento	3
Formazione di tappeto erboso	1
Posa di panchine, cestini, fontanelle e fioriere	1
Posa di recinzioni e cancellate	2
Opere varie di finimento	
Opere varie di finimento	14
Smobilizzo del cantiere	
Smobilizzo del cantiere	14

LEGENDA:

gg C = DURATA, espressa in giorni naturali e consecutivi, per lo svolgimento della Fase di Lavoro

Nome attività	Durata	Trimestre 1	Trimestre 2				Trimestre 3			Trimestre 4			Trimestre 5			Trimestre 6			Trimestre 7			Trimestre 8	
		M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	M13	M14	M15	M16	M17	M18	M19	M20	M21	
Impianto cantiere / opere provvisionali	11 g																						
Realizzazione della recinzione e degli accessi al cantiere	1 g																						
Allestimento baraccamenti	2 g																						
Realizzazione di impianto elettrico del cantiere	1 g																						
Allestimento di depositi, zone per lo stoccaggio dei materiali e	1 g																						
Chiusura vani porta di collegamento con restante porzione di	1 g																						
Montaggio della gru a torre	2 g																						
Montaggio e smontaggio del ponteggio metallico fisso	6 g																						
Opere di demolizione e rimozione	19 g																						
Demolizione di basso fabbricato in muratura (Lettera A sulla p	2 g																						
Demolizione di basso fabbricato in muratura (Lettera A sulla p	2 g																						
Demolizione di basso fabbricato in muratura (Lettera A sulla p	2 g																						
Demolizione muretti contenimento terra area retrostante edific	2 g																						
Demolizione muretti contenimento terra area retrostante edific	2 g																						
Rimozione di serramenti esterni	2 g																						
Rimozione di impianti	2 g																						
Rimozione di serramenti interni	1 g																						
Demolizione di pareti divisorie	3 g																						
Rimozione di pavimenti interni	2 g																						
Rimozione di massetto	2 g																						
Rimozione di scossaline, canali di gronda, pluviali	1 g																						
Demolizione di tetti a falde con orditura in legno	4 g																						

Nome attività	Durata	Trimestre 1	Trimestre 2				Trimestre 3			Trimestre 4			Trimestre 5			Trimestre 6			Trimestre 7			Trimestre 8	
		M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	M13	M14	M15	M16	M17	M18	M19	M20	M21	
Rimozione di ringhiere e parapetti	1 g																						
Demolizione delle porzioni di aggetto prevista in progetto - De	4 g																						
Demolizione delle porzioni di solai prevista in progetto - Demc	4 g																						
Demolizione delle porzioni di solai prevista in progetto - Taglic	4 g																						
Demolizione porzione di solaio sottotetto per creazione nuova	2 g																						
Demolizione porzioni di muratura esterna per creazione nuivi	2 g																						
Scavi di sbancamento ed a sezione obbligata	4 g																						
Scavo di sbancamento	4 g																						
Scavo a sezione obbligata	4 g																						
Opere strutturali in c.a.	43 g																						
Getto cls di pulizia	1 g																						
Realizzazione della carpenteria per le strutture in fondazione	5 g																						
Getto pastina di protezione guaina per successiva posa ferro	1 g																						
Lavorazione e posa ferri di armatura per le strutture in fondaz	4 g																						
Getto in calcestruzzo per le strutture in fondazione	1 g																						
Primo orizzontamento - Realizzazione della carpenteria per le	4 g																						
Primo orizzontamento - Lavorazione e posa ferri di armatura	1 g																						
Primo orizzontamento - Getto in calcestruzzo per le strutture i	1 g																						
Primo orizzontamento - Realizzazione di solaio in c.a. in oper	6 g																						
Secondo orizzontamento - Realizzazione della carpenteria pe	2 g																						
Secondo orizzontamento - Lavorazione e posa ferri di armatu	1 g																						
Secondo orizzontamento - Getto in calcestruzzo per le struttu	1 g																						

Nome attività	Durata	Trimestre 1				Trimestre 2				Trimestre 3				Trimestre 4				Trimestre 5				Trimestre 6				Trimestre 7				Trimestre 8			
		M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	M13	M14	M15	M16	M17	M18	M19	M20	M21	M22	M23	M24	M25	M26	M27	M28				
Secondo orizzontamento - Realizzazione di solaio in c.a. in op.	5 g																																
Terzo orizzontamento - Realizzazione della carpenteria per le	2 g																																
Terzo orizzontamento - Lavorazione e posa ferri di armatura p	1 g																																
Terzo orizzontamento - Getto in calcestruzzo per le strutture i	1 g																																
Terzo orizzontamento - Realizzazione di solaio in c.a. in oper.	4 g																																
Formazione pilastratura sostegno ed ancoraggi tetto	2 g																																
Tetto / Copertura	13 g																																
Formazione orditura tetto in legno - Montaggio di travi in legn	8 g																																
Posa di manto di copertura in tegole	5 g																																
Realizzazione di opere di lattoneria	5 g																																
Murature	34 g																																
Realizzazione di murature esterne	29 g																																
Realizzazione di divisori interni	20 g																																
Impianti idro-termo-sanitari e meccanici	229 g																																
Posa della centrale termica per impianto termico (centralizzat	43 g																																
Realizzazione della rete di distribuzione e terminali per impiar	43 g																																
Realizzazione delle canalizzazioni per aria condizionata	43 g																																
Realizzazione della rete idrica e degli attacchi per impianto ar	43 g																																
Realizzazione di impianto idrico-sanitario e del gas	43 g																																
Posa apparecchiature	20 g																																
Impianti elettrici e speciali	203 g																																
Realizzazione di impianto elettrico interno	38 g																																

Nome attività	Durata	Trimestre 1				Trimestre 2				Trimestre 3				Trimestre 4			Trimestre 5			Trimestre 6			Trimestre 7			Trimestre 8			
		M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	M13	M14	M15	M16	M17	M18	M19	M20	M21							
Realizzazione di impianto radiotelevisivo	38 g																												
Realizzazione di impianto telefonico e citofonico	38 g																												
Posa apparecchiature impianto elettrico interno	22 g																												
Posa apparecchiature impianto radiotelevisivo	22 g																												
Posa apparecchiature impianto telefonico e citofonico	22 g																												
Opere in marmo e pietre naturali	10 g																												
Posa di soglie, davanzali	10 g																												
Posa di pavimenti interni in pietra naturale per scala	10 g																												
Intonaci	44 g																												
Formazione intonaci interni (tradizionali)	39 g																												
Formazione intonaci esterni (tradizionali)	25 g																												
Sottofondi - pavimenti - rivestimenti	45 g																												
Formazione di massetto per pavimenti interni	25 g																												
Posa di pavimenti per interni in materie plastiche	20 g																												
Posa di rivestimenti interni	20 g																												
Serramenti e porte	20 g																												
Posa di serramenti interni	20 g																												
Posa di serramenti esterni	20 g																												
Opere da fabbro	10 g																												
Posa di ringhiere e parapetti	10 g																												
Impianto ascensore	13 g																												
Realizzazione di impianto ascensore	13 g																												

Nome attività	Durata	Trimestre 1				Trimestre 2				Trimestre 3				Trimestre 4				Trimestre 5				Trimestre 6				Trimestre 7				Trimestre 8			
		M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	M13	M14	M15	M16	M17	M18	M19	M20	M21											
Opere decoratore	34 g																																
Tinteggiatura di superfici esterne	34 g																																
Tinteggiatura di superfici interne	34 g																																
Sistemazione esterna / Allacciamenti	35 g																																
Posa di condotta del gas	14 g																																
Posa di condotta idrica	14 g																																
Posa di condotta elettrica	14 g																																
Posa di condotta telefonica	14 g																																
Posa di speco fognario prefabbricato	14 g																																
Cordoli, zanelle e opere d'arte	2 g																																
Pozzetti di ispezione e opere d'arte	2 g																																
Formazione di marciapiedi	2 g																																
Formazione di fondazione stradale	5 g																																
Posa di pavimenti per esterni	8 g																																
Formazione di manto di usura e collegamento	3 g																																
Formazione di tappeto erboso	1 g																																
Posa di panchine, cestini, fontanelle e fioriere	1 g																																
Posa di recinzioni e cancellate	2 g																																
Opere varie di finimento	10 g																																
Opere varie di finimento	10 g																																
Smobilizzo del cantiere	10 g																																
Smobilizzo del cantiere	10 g																																